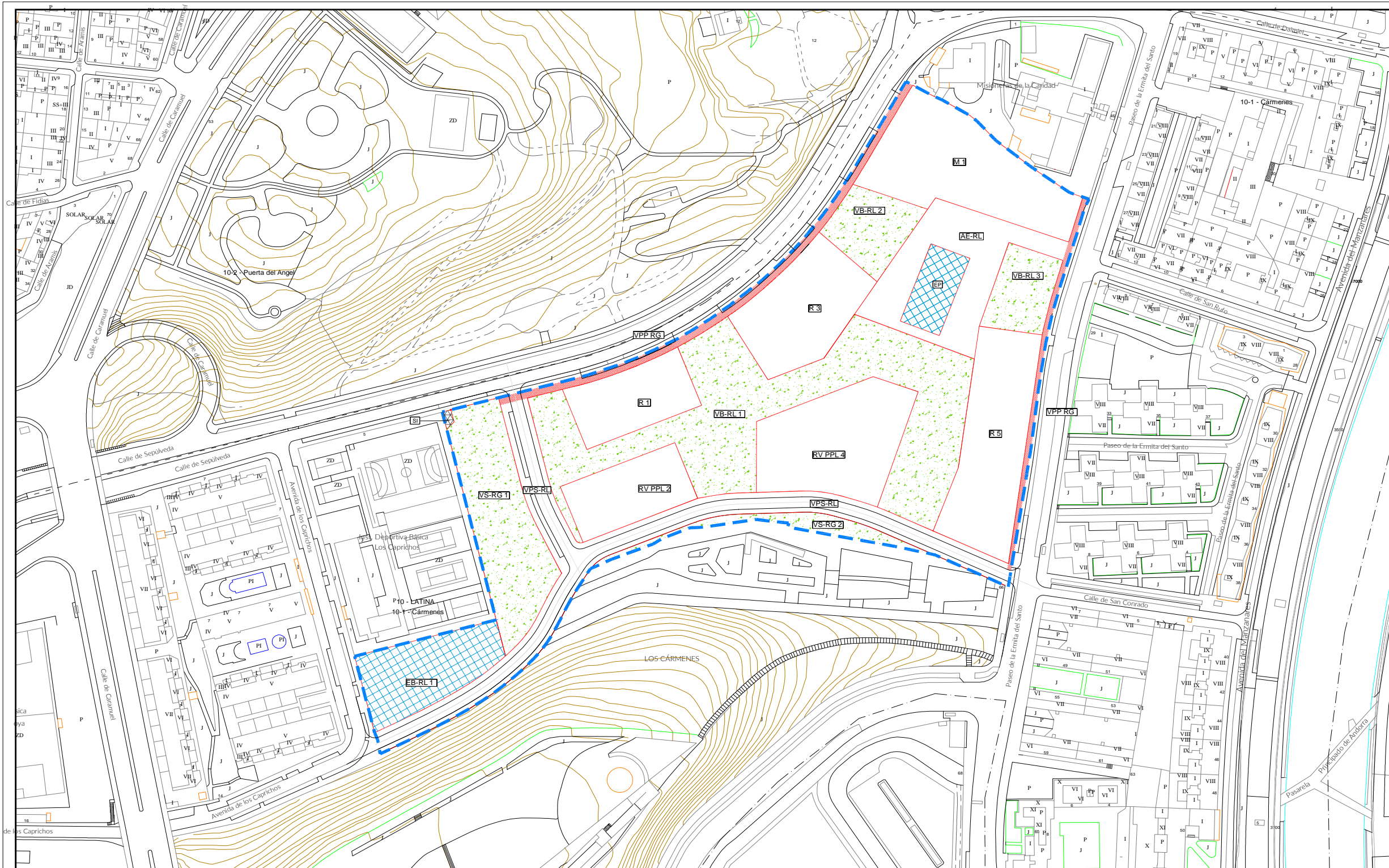














Área de  
Planeamiento  
Específico  
APE.10.24  
Paseo de la  
Ermita del Santo

[illegible]

Relación de hojas NPG

559/4-5/4

Escala  
1:2000

		Limite del área de planeamiento específico
		
		Alineación oficial
<b>Redes Públicas</b>		
		Servicio Infraestructurales (SI)
		Equipamiento Básico (EB)
		Verde Básico (VB) (VS)
		Sistema General (SG)

### Información de Firmantes del Documento

JOSE MARIA SANCHEZ LAFORET - JEFE DE DEPARTAMENTO  
EVA MARIA TORRES BERRUZO - JEFA DE SERVICIO  
TERESA RAMONA RIESTRA RODRIGUEZ-LOSADA - SUBDIRECTORA GENERAL  
URL de Verificación: <https://sede.madrid.es/csv>

Fecha Firma: 14/07/2022 19:54:07  
Fecha Firma: 15/07/2022 09:17:55  
Fecha Firma: 15/07/2022 14:30:11  
CSV : 4017107EAUBREN4N

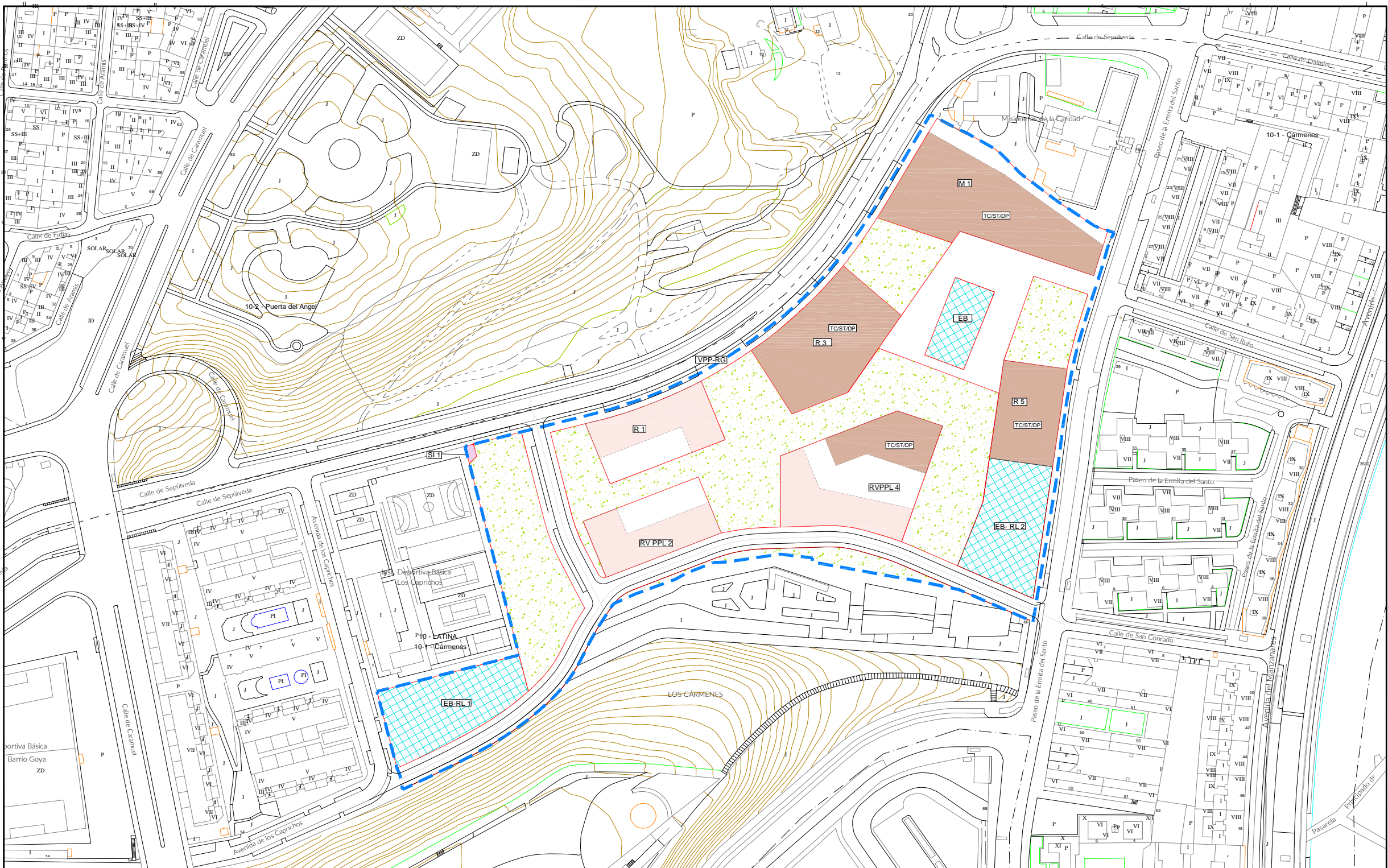




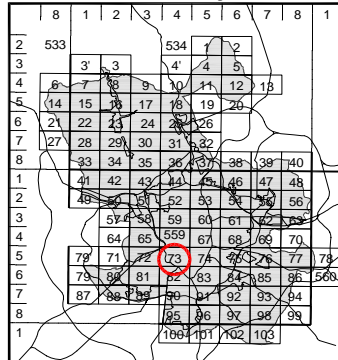
49DF93HIJ22DL9

Plan General  
de Ordenación  
Urbana  
1997

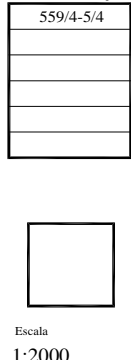
Área de  
Planeamiento  
Específico  
APE.10.24  
Paseo de la  
Ermita del Santo



Referencia al Término Municipal



Relación de hojas NPG



Escala  
1:2000

—	Limite del área de planeamiento específico
—	Alineación oficial
---	Área de Movimiento
Redes Públicas	
EB	Equipamiento Básico (EB)
Usos Lucrativos	
VL	Residencial
VPPL	Residencial
TCSTDP	Terciario comercial, otros servicios terciarios, Dotacional Privado
EB	Dotacional privado equipamiento
SI	Dotacional privado servicios infraestructurales (CT)

NOTA:

LA UBICACIÓN DE USOS NO RESIDENCIALES EN PLANTA BAJA ES OBLIGATORIA EN LAS MANZANAS O ÁREAS DE MOVIMIENTO EN LAS QUE ASÍ SE INDICA, SIN QUE RESULTE NECESARIO OCUPAR LA TOTALIDAD DE LAS ZONAS MARCADAS. EN ESTAS ZONAS, AUNQUE NO SE OCUPEN EN SU TOTALIDAD POR OTROS USOS, NO SE PERMITEN VIVIENDAS EN PLANTA BAJA, PERO SÍ ESPACIOS AL SERVICIO DEL USO RESIDENCIAL, TALES COMO PORTALES, ELEMENTOS Y ZONAS COMUNES, ESPACIOS DE SERVICIO Y SIMILARES.

EN LAS ÁREAS DE MOVIMIENTO DONDE SE INDICAN USOS RESIDENCIALES EN PLANTA BAJA, LA UBICACIÓN DE OTROS USOS ES OPTATIVA, PUDIENDO RESOLVERSE LA EDIFICACIÓN CON VIVIENDAS EN PLANTA BAJA, CON LA IMPLANTACIÓN DE USOS COMPATIBLES, O MEDIANTE SOPORTALES.

Calificación  
Planta Baja

O-02

Información de Firmantes del Documento

JOSE MARIA SANCHEZ LAFORET - JEFE DE DEPARTAMENTO  
EVA MARIA TORRES BERRUEZO - JEFA DE SERVICIO  
TERESA RAMONA RIESTRA RODRIGUEZ-LOSADA - SUBDIRECTORA GENERAL  
URL de Verificación: <https://sede.madrid.es/csv>

Fecha Firma: 14/07/2022 19:53:57  
Fecha Firma: 15/07/2022 09:17:55  
Fecha Firma: 15/07/2022 14:30:10  
CSV : 49DF93HIJ22DL9





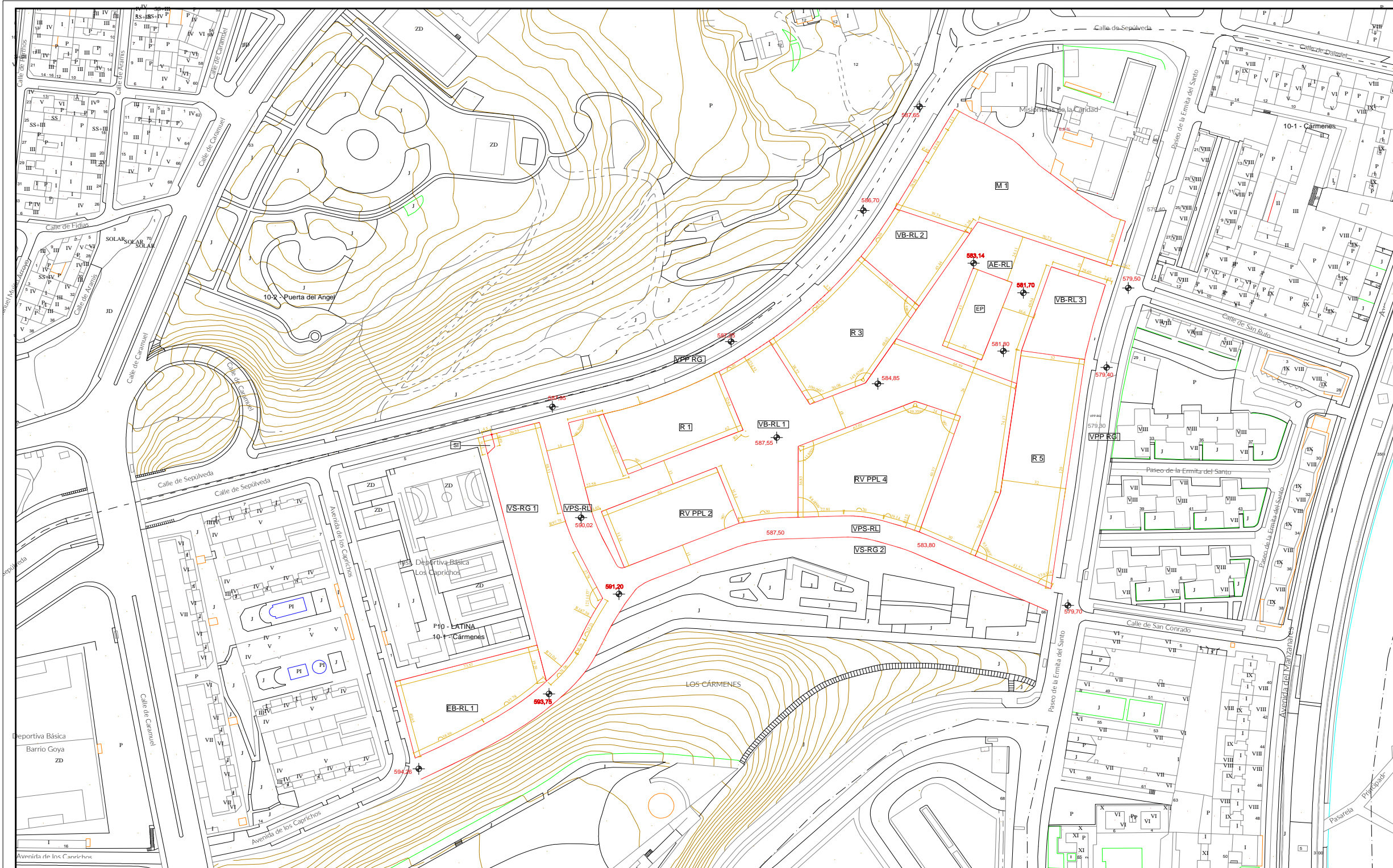


Fecha Firma: 14/07/2022 19:53:47  
Fecha Firma: 15/07/2022 09:18:11  
Fecha Firma: 15/07/2022 14:30:08  
CSV : 4G9JACU600B6KBFI





Área de  
Planeamiento  
Específico  
APE.10.24  
Paseo de la  
Ermita del Santo



Referencia al Término Municipal



	8	1	2	3	4	5	6	7	8	1
2	533				534	1	2			
3		3'	3			4	5			
4		8	7	8	9	10	11	12	13	
5		14	15	16	17	18	19	20		
6		21	22	23	24	25	26			
7		27	28	29	30	31	32			
8		33	34	35	36	37	38	39	40	
1	41	42	43	44	45	46	47	48		
2		49	50	51	52	53	54	55	56	
3		57	58	59	60	61	62	63		
4		64	65	66	67	68	69	70		
5		71	72	73	74	75	76	77	78	
6		79	80	81	82	83	84	85	86	506
7		87	88	89	90	91	92	93	94	
8					95	96	97	98	99	
1					100	101	102	103		

Relación de hojas NPG

559/4-5/4

1

Escala  
 1:1500

	Alineación exterior (oficial)
Número de Niveles (plantas)	
	Rasante Indicativa

### Información de Firmantes del Documento







Área de  
Planeamiento  
Específico  
APE.10.24  
Paseo de la  
Ermita del Santo

## Condiciones de la edificación

O-05



**NOTA: LAS CONDICIONES DE LA EDIFICACIÓN SE  
COMPLEMENTAN CON LA NORMATIVA PORMENORIZADA  
INCLUIDA EN LA CARPETA DEL APE**

### Información de Firmantes del Documento

Fecha Firma: 14/07/2022 19:53:28  
Fecha Firma: 15/07/2022 09:18:13  
Fecha Firma: 15/07/2022 14:30:06  
CSV : 4J3GS34N0NUCS617

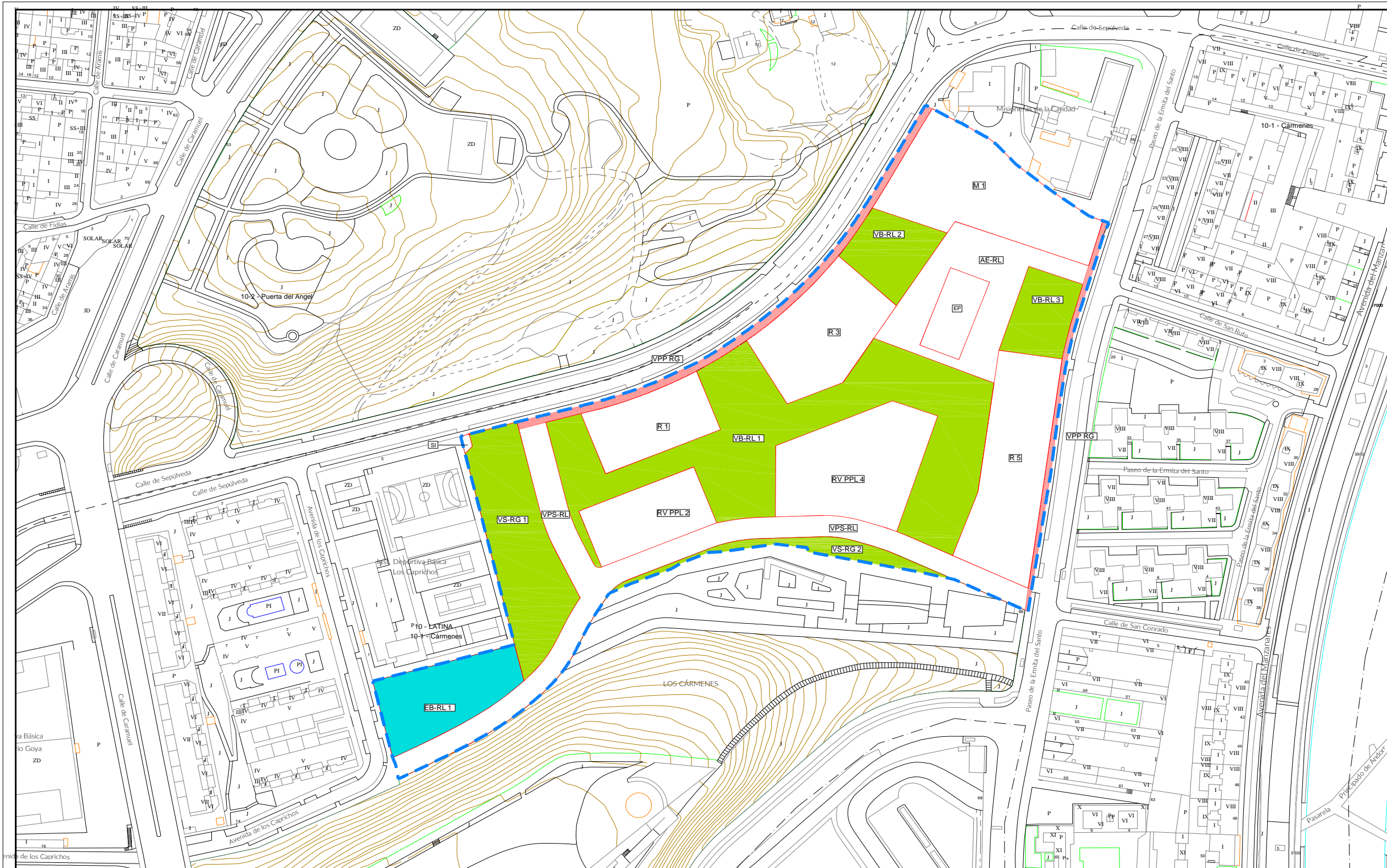




Área de  
Planeamiento  
Específico  
APE.10.24  
Paseo de la  
Ermita del Santo

## Redes Públicas

O-06





Referencia al Término Municipal




	8	1	2	3	4	5	6	7	8	1
2	533				534	1	2			
3		3	3		4	4	5			
4	6	7	8	9	10	11	12	13		
5	14	15	16	17	18	19	20			
6	21	22	23	24	25	26				
7	27	28	29	30	31	32				
8	33	34	35	36	37	38	39	40		
1	41	42	43	44	45	46	47	48		
2	49	50	51	52	53	54	55	56		
3	57	58	59	60	61	62	63	64		
4	65	66	67	68	69	70				
5	71	72	73	74	75	76	77	78		
6	79	80	81	82	83	84	85	86	568	
7	87	88	89	90	91	92	93	94		
8				95	96	97	98	99		
1				100	101	102	103	104		

Relación de hojas NPG

559/4-5/4

Escala  
1:2000

	Límite del área de planeamiento específico
	Alineación oficial

USOS DEL SUELO			
DOTACIONAL PÚBLICO DE SERVICIOS COLECTIVOS			
Zona Verde	Singular	Red General	
	Básica	Red Local	
Servicios Colectivos	Básicos	Red Local	
DOTACIONAL PÚBLICO PARA LA VÍA PÚBLICA			
Vía Pública	Red vialia Principal	Red General	
	Red vialia Secundaria	Red Local	
	Área estancial Plaza	Red Local	

### Información de Firmantes del Documento

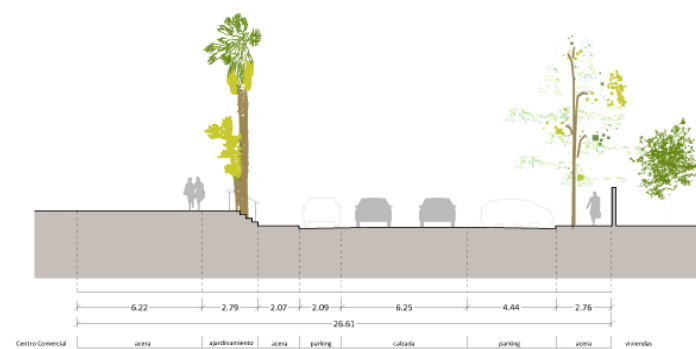
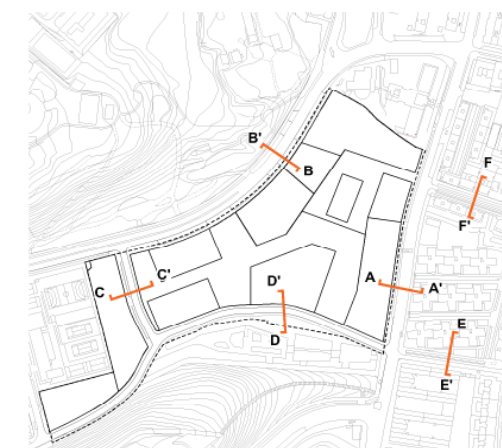
JOSE MARIA SANCHEZ LAFORET - JEFE DE DEPARTAMENTO  
EVA MARIA TORRES BERRUZO - JEFA DE SERVICIO  
TERESA RAMONA RIESTRA RODRIGUEZ-LOSADA - SUBDIRECTORA GENERAL  
URL de Verificación: <https://sede.madrid.es/csv>

Fecha Firma: 14/07/2022 19:52:56  
Fecha Firma: 15/07/2022 09:18:13  
Fecha Firma: 15/07/2022 14:30:03  
CSV : 4RTRSMPOF6N97NLS

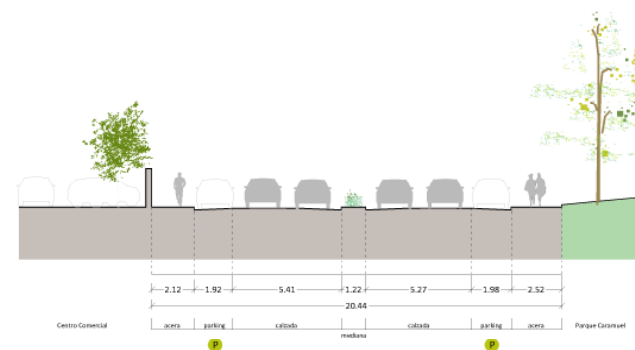


# Plan General de Ordenación Urbana

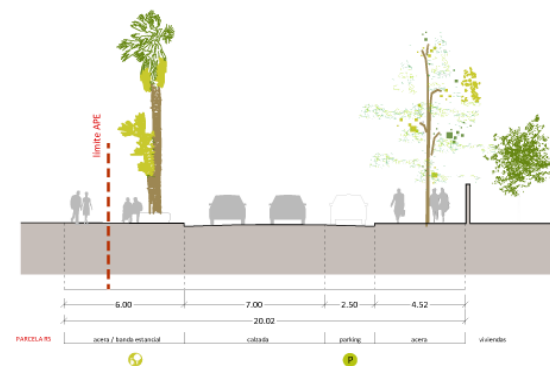
Área de Planeamiento Específico APE.10.24 Paseo de la Ermita del Santo



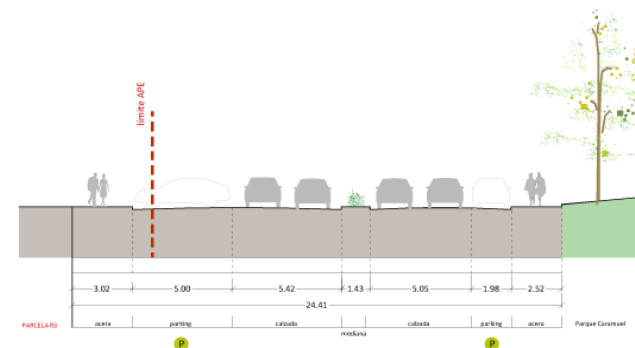
SECCIÓN ACTUAL A-A'. PASEO DE LA ERMITA DEL SANTO



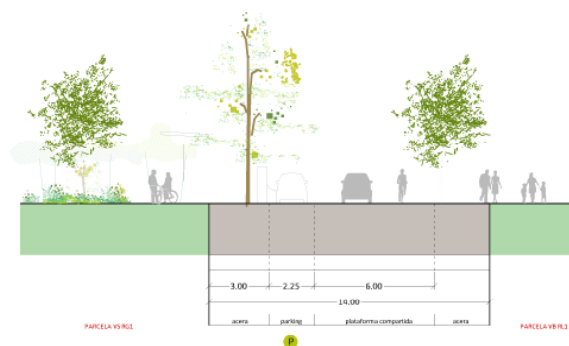
SECCIÓN ACTUAL B-B'. CALLE SEPÚLVEDA



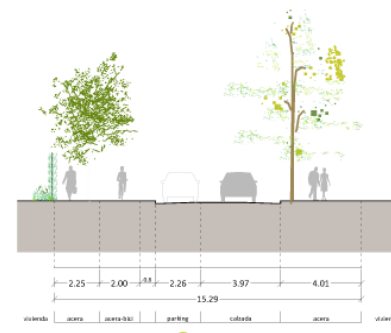
SECCIÓN PROPUESTA A-A'. PASEO DE LA ERMITA DEL SANTO



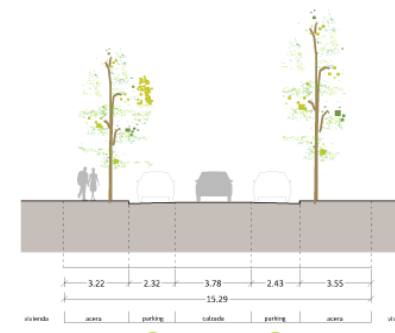
SECCIÓN PROPUESTA B-B'. CALLE SEPÚLVEDA



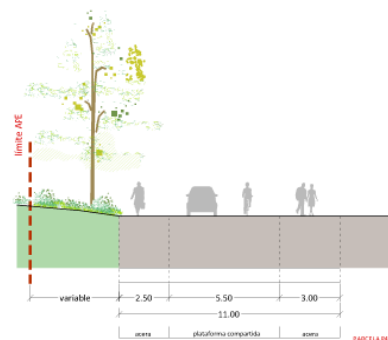
SECCIÓN NUEVO VIARIO C-C'



SECCIÓN ACTUAL E-E'. CALLE SAN CONRADO



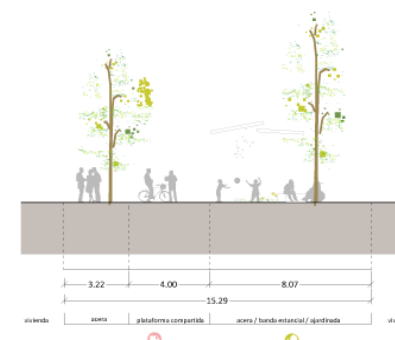
SECCIÓN ACTUAL F-F'. CALLE SAN RUFO



SECCIÓN NUEVO VIARIO D-D'



SECCIÓN PROPUESTA E-E'. CALLE SAN CONRADO



SECCIÓN PROPUESTA F-F'. CALLE SAN RUFO

Secciones

O-07

Información de Firmantes del Documento

JOSE MARIA SANCHEZ LAFORET - JEFE DE DEPARTAMENTO  
EVA MARIA TORRES BERRUEZO - JEFA DE SERVICIO  
TERESA RAMONA RIESTRA RODRIGUEZ-LOSADA - SUBDIRECTORA GENERAL  
URL de Verificación: <https://sede.madrid.es/csv>

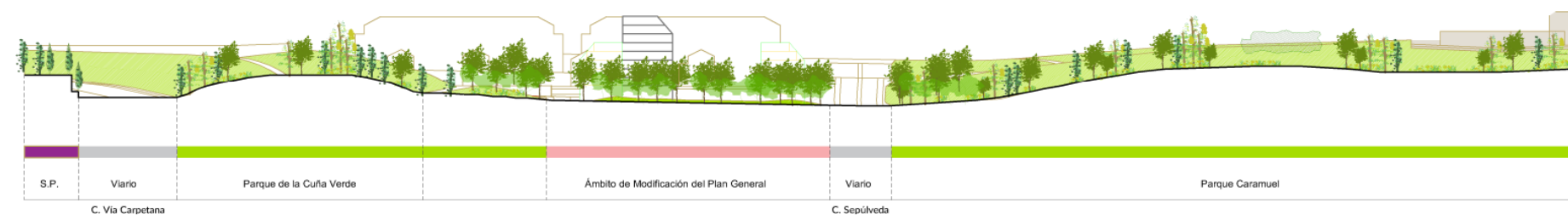
Fecha Firma: 14/07/2022 19:52:46  
Fecha Firma: 15/07/2022 09:18:14  
Fecha Firma: 15/07/2022 14:30:04  
CSV : 40MI4M0GV9PB9DVA



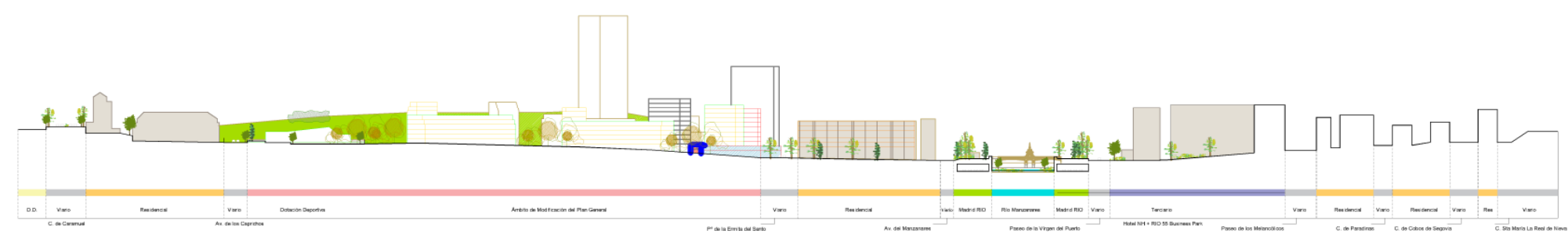


# Plan General de Ordenación Urbana

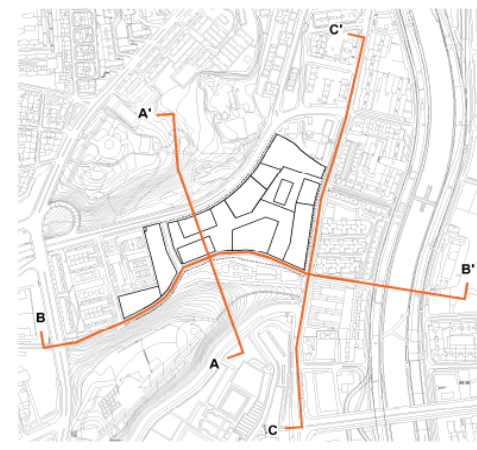
Área de Planeamiento Específico APE.10.24 Paseo de la Ermita del Santo



SECCIÓN A-A' E/1:2000



SECCIÓN B-B' E/1:3500



Secciones Urbanas

O-08

Información de Firmantes del Documento

JOSE MARIA SANCHEZ LAFORET - JEFE DE DEPARTAMENTO  
EVA MARIA TORRES BERRUEZO - JEFA DE SERVICIO  
TERESA RAMONA RIESTRA RODRIGUEZ-LOSADA - SUBDIRECTORA GENERAL  
URL de Verificación: <https://sede.madrid.es/csv>

Fecha Firma: 14/07/2022 19:52:36  
Fecha Firma: 15/07/2022 09:18:15  
Fecha Firma: 15/07/2022 14:30:02  
CSV : 41VHDPBFICANGF8T



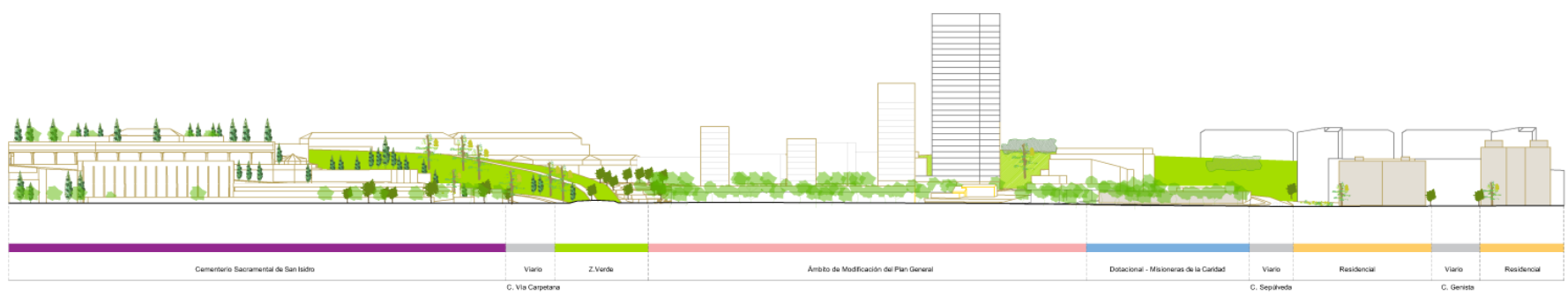
41VHDPBFICANGF8T



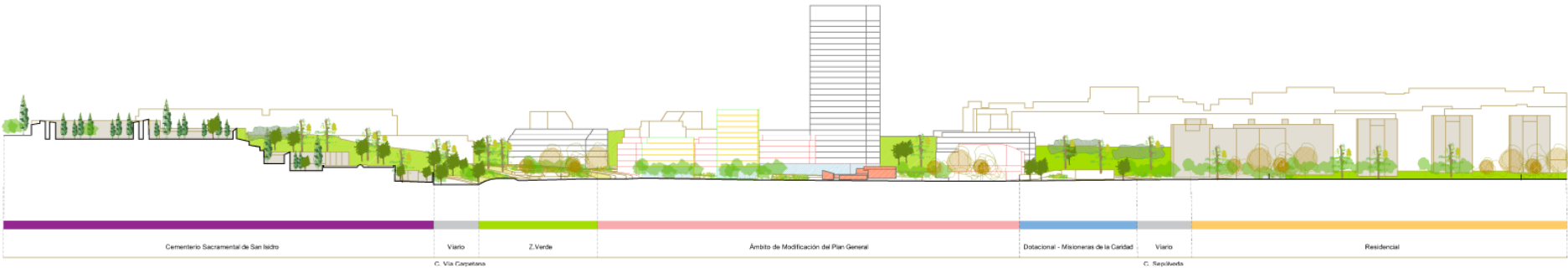


Plan General de Ordenación Urbana

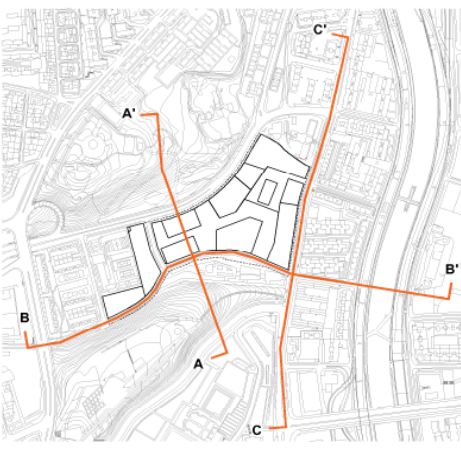
Área de Planeamiento Específico APE.10.24 Paseo de la Ermita del Santo



SECCIÓN C-C'. PASEO DE LA ERMITA DEL SANTO



SECCIÓN A-A'



Secciones Urbanas

O-09



Información de Firmantes del Documento



JOSE MARIA SANCHEZ LAFORET - JEFE DE DEPARTAMENTO  
EVA MARIA TORRES BERRUEZO - JEFA DE SERVICIO  
TERESA RAMONA RIESTRA RODRIGUEZ-LOSADA - SUBDIRECTORA GENERAL  
URL de Verificación: <https://sede.madrid.es/csv>

Fecha Firma: 14/07/2022 19:52:28  
Fecha Firma: 15/07/2022 09:18:16  
Fecha Firma: 15/07/2022 14:30:00  
CSV : 4GQ8B00BEBUDVUVG





Plan General  
de Ordenación  
Urbana  
1997

Área de  
Planeamiento  
Específico  
APE.10.24  
Paseo de la  
Ermita del Santo

Imagen Final  
(No vinculante)

O-10



Información de Firmantes del Documento

JOSE MARIA SANCHEZ LAFORET - JEFE DE DEPARTAMENTO  
EVA MARIA TORRES BERRUEZO - JEFA DE SERVICIO  
TERESA RAMONA RIESTRA RODRIGUEZ-LOSADA - SUBDIRECTORA GENERAL  
URL de Verificación: <https://sede.madrid.es/csv>

Fecha Firma: 14/07/2022 19:52:14  
Fecha Firma: 15/07/2022 09:18:21  
Fecha Firma: 15/07/2022 14:28:13  
CSV : 4852U03AMJTINQQ3

